

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Евбаева Надежда Сергеевна

Должность: Директор

Дата подписания: 26.02.2025 09:39:08

Уникальный программный ключ:

034956726582f0c9a2933749709368409675784f5cd074d81181570491479

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации



Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

**«Тюменский государственный университет»**

**ПРИКАЗ**

*12.02.2025*

г. Тюмень

№

*98-1*

Об установлении размеров платы  
за проживание обучающихся  
в общежитиях Тюменского  
государственного университета

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 19.01.2023 № МН-5/168126 «О направлении рекомендаций», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 07.09.2023 № МН-11/3664 «О направлении методических рекомендаций», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 16.05.2023 № МН-7/1726-ДА «О мерах поддержки обучающихся, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.04.2024 № МН-11/1072-ОП «О мерах поддержки обучающихся в связи с чрезвычайными ситуациями», письмом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 13.09.2024 № МН-7/2904-ОП «Об организации образовательного процесса», с учетом мнения Объединенного совета обучающихся Тюменского государственного университета, Первичной профсоюзной организации студентов Тюменского государственного университета, Объединенного студенческого совета общежитий Тюменского государственного университета

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2025 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление, вывоз твердых коммунальных отходов) за 1 (одно) койко-место в месяц для обучающихся, которым предоставлено место для проживания в общежитиях Тюменского государственного университета (далее – Университет), расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске, г. Ишиме (Приложение № 1).

2. Установить с 01.01.2025 размер платы за дополнительные (сервисные) услуги в общежитиях Университета за 1 (одно) койко-место в месяц для обучающихся, которым предоставлено место для проживания в общежитиях Университета, расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске, г. Ишиме (Приложение № 5, № 7, № 9, № 11).

3. Утвердить расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление, вывоз твердых коммунальных отходов) для обучающихся Университета за 1 (одно) койко-место в месяц:

- в общежитиях, расположенных в г. Тюмени (Приложение № 2);
- в общежитиях, расположенных в г. Тобольске (Приложение № 3);
- в общежитиях, расположенных в г. Ишиме (Приложение № 4).

4. Утвердить расчет размера платы за дополнительные (сервисные) услуги в общежитиях Университета за 1 (одно) койко-место в месяц для обучающихся, которым предоставлено место для проживания в общежитиях Университета, расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске, г. Ишиме (Приложение № 6, № 8, № 10, № 12).

5. Освободить от оплаты за пользование жилым помещением (плата за наем) лиц, которым предоставлено место для проживания в общежитиях Университета, относящихся к нижеперечисленным категориям обучающихся в соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»:

– детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

– проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению;

– детей-инвалидов, инвалидов первой и второй группы, инвалидов с детства;

– лиц, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

– инвалидов вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветеранов боевых действий;

– граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

– лиц, имеющих право на получение государственной социальной помощи.

– лиц из числа обучающихся, имеющих детей и относящихся к молодым семьям;

– граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24.02.2022, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30.09.2022;

– дети граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24.02.2022, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30.09.2022;

– обучающиеся, проживающие в районах, в которых объявлен режим чрезвычайной ситуации, либо приехавшим из таких районов;

– граждане, проходившие обучение в образовательных организациях высшего образования на территории Белгородской, Брянской и Курской областей, вынужденно покинувшие территории Курской, Белгородской и Брянской областей в связи с чрезвычайной ситуацией.

6. Освободить от оплаты коммунальных услуг (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление, вывоз твердых коммунальных отходов) и дополнительных (сервисных) услуг в общежитиях лиц, которым предоставлено место для проживания в общежитиях Университета, относящихся к нижеперечисленным категориям обучающихся:

– детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

– детей-инвалидов, инвалидов первой и второй группы, инвалидов с детства;

– лиц из числа обучающихся, имеющих детей и относящихся к молодым семьям.

7. Освободить обучающихся, проживающих в общежитиях Университета, от оплаты за коммунальные услуги (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление, вывоз твердых коммунальных отходов) и дополнительные (сервисные) услуги на период их временного отсутствия в общежитии (каникулы, прохождения обучения в другом вузе в рамках академического обмена, пребывание в стационаре и т.д.) при соблюдении одного из следующих условий:

– обучающимся было подано заявление, которым обучающийся уведомляет Университет о своем намерении отсутствовать в общежитии с указанием сроков, причин и подтверждающих документов до начала соответствующего периода;

– обучающимся было подано заявление, которым обучающийся уведомляет Университет о фактическом отсутствии в общежитии с указанием сроков, причин и подтверждающих документов, не позднее тридцати календарных дней после возвращения в общежитие (при отсутствии у обучающегося возможности подать указанное заявление до начала периода). Заявление поданное с нарушением вышеуказанных сроков к рассмотрению не принимается.

8. Установить, что заявление о намерении отсутствовать и подтверждающие документы обучающийся, проживающий в общежитии, подает лично в сервисный центр Университета с визой заведующего общежитием или лицом, его замещающим.

9. Установить обязанность обучающихся вносить плату за проживание в общежитии согласно условиям, предусмотренным в заключенном с Университетом договоре найма места в общежитии.

10. Стрюковой О.Н., руководителю центра по работе с общежитиями, управления молодежной политики, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента издания настоящего приказа внести информацию о размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальных услугах, размере платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета ТюмГУ, расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске и г. Ишиме в информационную систему «1С:Университет ПРОФ».

11. Темниковой С.Ф., начальнику управления стратегических коммуникаций, обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте университета в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

12. Считать утратившими силу:

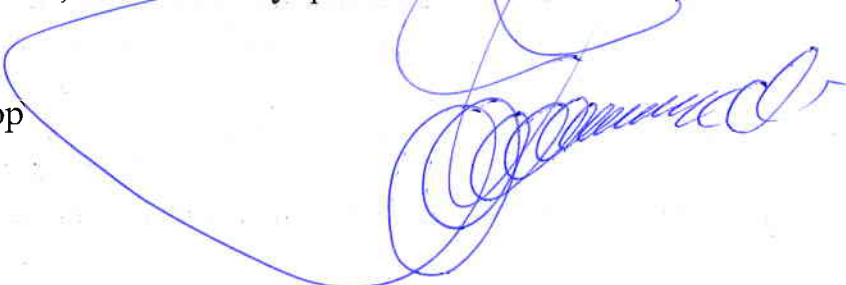
– приказ от 17.07.2024 № 584(1)-1 «Об установлении размеров платы за проживание обучающихся в общежитиях Тюменского государственного университета»;

– приказ от 16.08.2024 № 629-1 «О внесении изменений в приказ от 17.07.2024 № 584(1)-1 «Об установлении размеров платы за проживание обучающихся в общежитиях Тюменского государственного университета»;

– приказ от 28.08.2024 № 654-1 «О внесении изменений в приказ от 17.07.2024 № 584(1)-1 «Об установлении размеров платы за проживание обучающихся в общежитиях Тюменского государственного университета».

13. Контроль за исполнением приказа возложить на Корчемкину Е.С., финансового директора, Степанчука Д.Ю., руководителя группы молодежных проектов, начальника управления молодежной политики.


Ректор




И.С. Романчук



СОГЛАСОВАНО  
И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ  
 О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО  
Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ  
 Д. Ушу

СОГЛАСОВАНО  
Председатель Объединенного студенческого  
совета обучающихся ТюмГУ  
 Е.К. Немкина

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги для обучающихся университета в общежитиях ТюмГУ, расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске и г. Ишиме за 1 койко-место в месяц

Виды услуг	Общежитие № 1		Общежитие № 3		Общежитие № 4		Общежитие № 5				Общежитие №3				Общежитие	
	г. Тюмень, ул. Комсомольская, 7	г. Тюмень, ул. Мельникайте, 93 а	г. Тюмень, ул. Пирогова, 3/1	г. Тюмень, ул. Красная, 19	г. Тобольск, 36 микрорайон, дом 14				г. Ишим, ул. Ленина, 10							
	квартирный тип	коридорный тип	коридорный тип	коридорный тип	коридорный тип	коридорный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	квартирный тип	коридорный тип	коридорный тип
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	14	15
Плата за наем	49,14			24,57		21,33			52,42			53,10				4,83
Плата за коммунальные услуги	1 257,71	1 438,17	1 265,02	1 446,43	995,83	1 110,85		1 533,49	1 747,64			2 662,74			3 019,28	
	161,57	179,15	161,57	179,15	226,93	251,63	1-местная комната	1 533,49	1 747,64			2-местная комната			3 019,28	
	385,11	432,60	385,11	432,60	-	-	2-местная комната*	1 344,13	1 535,24			3-местная комната			2 939,63	
	179,38	230,51	179,38	230,51	143,56	184,48	3-местная комната	1 273,12	1 455,59			4-местная комната			2 891,84	
Тепловая энергия	114,28	129,14	121,59	137,40			4-местная комната	1 230,51	1 407,80							
Холодное водоснабжение	161,57	179,15	161,57	179,15	226,93	251,63		161,57	179,15			491,54			536,82	
Горячее водоснабжение	385,11	432,60	385,11	432,60	-	-		385,11	432,60			784,25			901,66	
Водоотведение	179,38	230,51	179,38	230,51	143,56	184,48		179,38	230,51			706,31			803,59	
Тепловая энергия	114,28	129,14	121,59	137,40				129,69	146,56			192,26			230,99	
Электроэнергия	236,70	265,50	236,70	265,50	236,70	265,50		497,07	557,55			307,71			345,15	
							1-местная комната	497,07	557,55			2-местная комната			345,15	
							2-местная комната	307,71	345,15			3-местная комната			265,50	
							3-местная комната	236,70	265,50			4-местная комната			217,71	
Вывоз ТКО	180,67	201,27	180,67	201,27	180,67	201,27		194,09	217,71			194,09			217,71	
							4-местная комната	180,67	201,27			180,67			201,27	
Газоснабжение					207,97	207,97									180,67	
															201,27	
															201,27	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого, размер платы за пользование жилым помещением	1 306,85	1 487,31	1 289,59	1 471,00	1 017,16	1 132,18	1-местная комната	1 585,91	1 800,06	2-местная комната	2 715,84	3 072,38	1 212,39	1 458,76
							2-местная комната	1 396,55	1 587,66	3-местная комната	2 644,83	2 992,73		
							3-местная комната	1 325,54	1 508,01	4-местная комната	2 602,22	2 944,94		
							4-местная комната	1 282,93	1 460,22					

\*Данный тариф также применяется для лиц с ограниченными возможностями здоровья (за исключением категорий, указанных в п. 6 приказа), проживающих в общежитии № 5

СОГЛАСОВАНО  
И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТГУ  
*И.И. Щеткова*

СОГЛАСОВАНО  
Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТГУ  
*Д. Угилу*

СОГЛАСОВАНО  
Председатель Объединенного студенческого  
совета ТГУ  
*Е.К. Немкина*

Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги для обучающихся ТГУ, расположенных в Томени, за 1 койко-место в месяц

Единица измерения: руб/ли

№ п/п	Виды услуг	Общеквартальные № 1 квартального типа				Общеквартальные № 2 квартального типа				Общеквартальные № 3 квартального типа				Общеквартальные № 4 квартального типа				Общеквартальные № 5 квартального типа	Расчет тарифов	Обоснование тарифов	
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025						
1	Плата за наем	49,14	24,37	21,33	52,42														Тариф найма, руб. * Коэффициент найма * Норма жил площади найма, м <sup>2</sup> на чел. Общеквартальные № 1: 8,19 * 1 * 6 = 49,14 руб.; Общеквартальные № 2: 8,19 * 0,5 * 6 = 24,57 руб.; Общеквартальные № 3: 7,11 * 0,5 * 6 = 21,33 руб.; Общеквартальные № 4: 8,19 * 1 * 6,4 = 52,42 руб.	«Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утв. Минобрнауки России от 15.08.2014 № НТ-362/09»; Приказ Министерства образования и науки РФ от 03.08.2015 № 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; Постановление Администрации Томени от 28.10.2019 № 201-пг. "Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платой за наем) для жилищных жилищных помещений по договорам социального найма..."; Жилищный кодекс РФ статья 105; Приказ департамента экономики и стратегического развития Администрации города Томени от 06.11.2019 № 26 "Об утверждении зонального деления улиц города Томени"	
2	Плата за коммунальные услуги	1 257,71	1 438,17	995,83	1 110,85	1 533,49	1 344,13	1 455,59	1 747,64	1 535,24	1 273,12	1 407,80									
2.1	Холодное водоснабжение	161,57	179,15	226,93	251,63	161,57	179,15	179,15	179,15	161,57	179,15	179,15									Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 27.12.2024 № 394(01)-21 "Об установлении льготных тарифов ООО "Томск-Возлекавал"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21.08.2017 № 291(01)-21 "Об утверждении нормативов потребления..." (ред. от 28.11.2024)


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2	Горюче-вспомогательные	385,11	432,60	385,11	432,60	432,60	385,11	385,11	432,60	432,60	<p>(Тариф на ТС руб./Гкал * норматив расхода тепловой энергии на полторы ХВС м<sup>3</sup>/Гкал + Норматив потребления ГВС м<sup>3</sup>/чел. + Тариф ХВС руб./м<sup>3</sup>/чел./мес. * Норматив потребления ГВС м<sup>3</sup>/чел.) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 Объемные № 1, 3, 5: (1909,52 * 0,052 * 2,65 + 46,03 * 2,65) * 2,65 * 1 = 385,11 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 Объемные № 1, 3, 5: (2157,76 * 0,052 * 2,65 + 51,04 * 2,65) * 1 = 432,60 руб.</p>	<p>Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 25.08.2017 № 29/01-21 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на полторы холодной воды..." (ред. от 16.12.2022); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 27.12.2024 № 359/01-21 "Об установлении нормативов потребления коммунальных ресурсов..." (ред. от 28.11.2024); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21.08.2017 № 29/01-21 "Об утверждении нормативов потребления..." (ред. от 28.11.2024); Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..." (ред. от 27.12.2024 № 394/01-21 "Об установлении нормативов тарифов ООО "Томья Водоканал"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21.08.2017 № 29/01-21 "Об утверждении нормативов потребления..." (ред. от 28.11.2024); Постановление Правительства РФ от 06.05.2014 № 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг..."</p>
2.3	Водоснабжение	179,38	230,51	179,38	230,51	143,56	184,48	179,38	230,51	230,51	<p>Тариф ВО руб./м<sup>3</sup>/мес./чел. * Норма потребления ВО м<sup>3</sup>/мес./мес. * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 Объемные № 1, 3, 5: 29,12 * 6,16 * 1 = 179,38 руб. Объемные № 4: 29,12 * 4,93 * 1 = 143,56 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 Объемные № 1, 3, 5: 37,42 * 6,16 * 1 = 230,51 руб. Объемные № 4: 37,42 * 4,93 * 1 = 184,48 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..." ; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 27.12.2024 № 359/01-21 "Об установлении нормативов тарифов ООО "Томья Водоканал"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21.08.2017 № 29/01-21 "Об утверждении нормативов потребления..." (ред. от 28.11.2024)</p>
2.4	Тепловая энергия	114,28	129,14	121,59	137,40	146,56	129,69	129,69	146,56	146,56	<p>Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/м<sup>2</sup> * Норма жилы площади квал * Отопительный сезон мес. (9) / кол мес. в год (12) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 Объемные № 1: 1909,52 * 6 * 0,0266 * 9 / 12 * 0,5 = 114,28 руб.; Объемные № 3: 1909,52 * 6 * 0,0283 * 9 / 12 * 0,5 = 121,59 руб.; Объемные № 5: 1909,52 * 6,4 * 0,0283 * 9 / 12 * 0,5 = 129,69 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 Объемные № 1: 2157,76 * 6 * 0,0266 * 9 / 12 * 0,5 = 129,14 руб.; Объемные № 3: 2157,76 * 6 * 0,0283 * 9 / 12 * 0,5 = 137,40 руб.; Объемные № 5: 2157,76 * 6,4 * 0,0283 * 9 / 12 * 0,5 = 146,56 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..." ; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 27.12.2024 № 359/01-21 "Об установлении нормативов тарифов АО УСТЭК"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21.08.2017 № 29/01-21 "Об утверждении нормативов потребления..." (ред. от 28.11.2024); Жилищный кодекс РФ статья 105; Постановление Правительства РФ от 06.05.2014 № 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг..."</p>
2.5	Электроэнергия	236,70	265,50	236,70	265,50	236,70	265,50	236,70	265,50	265,50	<p>Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/м<sup>2</sup> * Отопительный сезон мес. (9) / кол мес. в год (12) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 1-мест. комната: 2,63 * 210 * 0,9 = 497,07 руб.; 2-мест. комната: 2,63 * 150 * 0,9 = 307,71 руб.; 3-мест. комната: 2,63 * 100 * 0,9 = 236,70 руб.; 4-мест. комната: 2,63 * 82 * 0,9 = 194,09 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 1-мест. комната: 2,95 * 210 * 0,9 = 557,55 руб.; 2-мест. комната: 2,95 * 150 * 0,9 = 345,15 руб.; 3-мест. комната: 2,95 * 100 * 0,9 = 265,5 руб.; 4-мест. комната: 2,95 * 82 * 0,9 = 217,71 руб.</p>	<p>Распоряжение РЭК Томской области, ХМАО-Югры, ЯНАО от 28.11.2024 №27 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию на 2025 год"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 21 августа 2017 № 29/01-21 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению... в Томской области" (ред. 16.12.2022); Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."</p>
2.6	Выезд ТСО	180,67	201,27	180,67	201,27	180,67	201,27	180,67	201,27	201,27	<p>Тариф ТСО руб/гн / 1000 * Норматив накопления ТСО м<sup>3</sup> в гон/мел./12 мес.</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 7830,72 / 1000 * 276,86 / 12 = 180,67 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 8723,38 / 1000 * 276,86 / 12 = 201,27 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..." ; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 19.12.2024 № 265/01-21 "Об установлении льготных тарифов ООО ТЭО"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Томской области от 25.12.2018 № 624/01-21 "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов" (ред. от 05.09.2024).</p>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.7	Газоснабжение					207,97	207,97				<p>Тариф за 1 м2 в месяц * заплавляемая площадь кв.м на 1 чел</p> <p>Отопительный сезон, мес / Кол-во месяцев в году * Коэффициент +</p> <p>Стоимость природного газа для целей ГВС руб. на 1 чел</p> <p>Объемные Жд: <math>13,33 * 6 * 9 / 12 * 0,5 + 177,53 = 207,97</math> руб.</p>	<p>Жилищный кодекс РФ статья 105; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Письмо Министерства образования и науки РФ от 22.11.2014 № НТ-1069/18 "О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии"; Приказ № 541(1)-1 от 28.06.2024 "Об установлении стоимости использования природного газа для лиц, проживающих в общежитиях Тюменского государственного университета"; Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 08 декабря 2023 № 204/01-21 "О разничной цене на газ, реализуемый ООО "Газпром Межрегионгаз Север..."</p>

СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеглова


СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ

 Д. Углу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого  
совета обучающихся ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Приложение № 3 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги для обучающихся университета в общежитии №3 ТюмГУ, расположенном в Тобольске, за 1 койко-место в месяц


Единица измерения: рубли

№ п/п	Виды услуг	Общесжитие № 3 квартирного типа					Расчет тарифов	Обоснование тарифов
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	4	5	с 01.07.2025 по 31.12.2025	6		
1.	Плата за наем	53,1					Тариф найм, руб. * Коэффициент найм * Норма жил площади найм, м2 на чел. ... 8,85 * 1 * 6 = 53,1 руб.	Постановление Администрации города Тобольска от 28.12.2021 № 121-пк "Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) ..." (ред. от 02.09.2024); Приказ Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014 № 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утв. Минобрнауки России 20.03.2014 № НТ-362/09»; Жилищный кодекс РФ статья 105
2.	Плата за коммунальные услуги	2-местная комната	2 662,74		3 019,28			
		3-местная комната	2 591,73		2 939,63			
		4-местная комната	2 549,12		2 891,84			

1	2	3	4	5	6	7
2.1	Холодное водоснабжение	491,54		536,82	<p>Тариф ХВС руб./м<sup>3</sup>/мес./чел. * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 140,04*3,51*1=491,54 01.07.2025 - 31.12.2025 152,94 * 3,51 * 1 = 536,82</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги...", Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 № 360/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО" (ред. 27.12.2024)</p>
2.2	Горячее водоснабжение	784,25		901,66	<p>(Тариф на ТС, руб./Гкал * норматив расхода тепловой энергии на подогрев ХВС м<sup>3</sup>/Гкал * Норматив потребления ГВС м<sup>3</sup>/чел. + Тариф ХВС руб./м<sup>3</sup>/чел./мес. * Норматив потребления ГВС м<sup>3</sup>/чел.) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 (2998,16 * 0,052 * 2,65 + 140,04 * 2,65) * 1 = 784,25 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 (3602,11 * 0,052 * 2,65 + 152,94 * 2,65) * 1 = 901,66 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги...", Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.08.2017 № 297/01-21 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды..." (ред. от 16.12.2022); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 № 360/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО" (ред. 27.12.2024)</p>
2.3	Водоотведение	706,31		803,39	<p>Тариф ВО руб./м<sup>3</sup>/мес./чел. * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 114,66 * 6,16 * 1 = 706,31 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 130,42 * 6,16 * 1 = 803,39 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги...", Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 № 360/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО" (ред. 27.12.2024)</p>
2.4	Тепловая энергия	192,26		230,99	<p>Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/1 м<sup>2</sup> * Норма жил площади найм * Отопительный сезон мес. (9) / кол. мес. в год (12) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 2998,16 * 0,0283 * 6 * 9 / 12 * 0,5 = 192,26 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 3602,11 * 0,0283 * 6 * 9 / 12 * 0,5 = 230,99 руб.</p>	<p>Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 293/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024); Жилищный кодекс РФ статья 105; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 № 360/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО" (ред. 27.12.2024); Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..." Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг..."</p>
2.5	Электроэнергия	307,71	236,70	345,15	<p>Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/1 м<sup>2</sup> * Отопительный сезон мес. (9) / кол. мес. в год (12) * Коэффициент</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025 2,63 * 130 * 0,9 = 307,71 руб.; 2,63 * 100 * 0,9 = 236,70 руб.; 2,63 * 82 * 0,9 = 194,09 руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 2,95 * 130 * 0,9 = 345,15 руб.; 2,95 * 100 * 0,9 = 265,50 руб.; 2,95 * 82 * 0,9 = 217,71 руб.</p>	<p>Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 290/01-21 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению..." (ред. от 16.12.2022); Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО от 28.11.2024 №27 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию...на 2025 год"; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."</p>

СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Шеткова

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ

 Д. Унлу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого  
совета общеститий ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Приложение № 4 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги для обучающихся университета в общежитии ТюмГУ, расположенном в Ишиме,  
за I койко-место в месяц

№ п/п	Виды услуг	Общежитие в г. Ишим коридорного типа		Расчет тарифов	Обоснование тарифов
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025		
1	2	3	4	5	6
1.	Плата за наем		4,83	Тариф найм, руб. * Коэффициент найм * Норма жил площади найм, м2 на чел. 1,61 * 0,5 * 6 = 4,83 руб.	«Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утв. Минобрнауки России 20.03.2014 № НТ-362/09»; Приказ Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014 № 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением..."; Постановление Администрации города Ишима от 11.12.2017 № 1161 (ред. от 16.12.2024) "Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения ..."; Жилищный кодекс РФ статья 105
2.	Плата за коммунальные услуги	1207,56	1453,93		



1	2	3	4	5	6
2.1	Холодное водоснабжение	129,00	129,00	Тариф ХВС руб./м3/мес./чел. * Норма потребления ХВС м3/чел./мес. * Коэффициент  01.01.2025 - 30.06.2025 $82,69 * 1,56 * 1 = 129,00$ 01.07.2025 - 31.12.2025 $82,69 * 1,56 * 1 = 129,00$	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.11.2022 № 358/01-21 (ред. от 27.12.2024) "Об установлении тарифов АО "Водоканал"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024)
2.2	Водоотведение	220,00	220,00	Тариф ВО руб./м3/мес./чел. * Норма потребления ВО м3/чел./мес. * Коэффициент  01.01.2025 - 30.06.2025 $83,65 * 2,63 * 1 = 220,00$ 01.07.2025 - 31.12.2025 $83,65 * 2,63 * 1 = 220,00$	Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.11.2022 № 358/01-21 (ред. от 27.12.2024) "Об установлении тарифов АО "Водоканал"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.11.2024)
2.3	Горячее водоснабжение	251,73	342,89	(Тариф на ТС, руб./Гкал * норматив расхода тепловой энергии на подогрев ХВС м3/ Гкал * Норматив потребления ГВС м3/чел. + Тариф ХВС руб./м3/чел./мес. * Норматив потребления ГВС м3/чел.) * Коэффициент  01.01.2025 - 30.06.2025 $(2934,02 * 0,052 * 1,07 + 82,69 * 1,07) * 1 = 251,73$ руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 $(4572,47 * 0,052 * 1,07 + 82,69 * 1,07) * 1 = 342,89$ руб.	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.08.2017 № 297/01-21 "Об утверждении норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды..."; (ред. от 16.12.2022); Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 27.12.2024 № 404/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО"; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 291/01-21 "Об утверждении нормативов потребления ..." (ред. от 28.12.2024); Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.11.2022 № 358/01-21 (ред. от 27.12.2024) "Об установлении тарифов АО "Водоканал"
2.4	Тепловая энергия	189,46	295,27	Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/1 м2 * Норма жил площади найм * Отопительный сезон мес. (9) / кол мес. в год (12) * Коэффициент  01.01.2025 - 30.06.2025 $2934,02 * 0,0287 * 6 * 9 / 12 * 0,5 = 189,46$ руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 $4572,47 * 0,0287 * 6 * 9 / 12 * 0,5 = 295,27$ руб.	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 293/01-21 "Об утверждении нормативов тарифной и ценовой политики Тюменской области от 27.12.2024 № 404/01-21 "Об установлении тарифов АО "СУЭНКО"; Жилищный кодекс РФ статья 105; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (ред. от 24.05.2024) "О предоставлении коммунальных услуг..."
2.5	Электроэнергия	236,7	265,5	Тариф на ТС руб./Гкал * Норматив потребления Гкал/1 м2 * Отопительный сезон мес. (9) / кол мес. в год (12) * Коэффициент  01.01.2025 - 30.06.2025 $2,63 * 100 * 0,9 = 236,70$ руб. 01.07.2025 - 31.12.2025 $2,95 * 100 * 0,9 = 265,5$ руб.	Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО от 28.11.2024 № 27 "Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию на 2025 год"; Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги..."; Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21.08.2017 № 290/01-21 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению..." (ред. от 16.12.2022)

1	2	3	4	5	6
2.6	Вывоз ТКО	180,67	201,27	<p>Тариф ТКО руб./тн / 1000 * Норматив накопления ТКО кг в год/чел. / 12 мес.</p> <p>01.01.2025 - 30.06.2025  7830,72 / 1000 * 276,86 / 12 = 180,67 руб.  01.07.2025 - 31.12.2025  8723,38 / 1000 * 276,86 / 12 = 201,27 руб.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги...", Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.12.2024 № 265/01-21 "Об установлении льготных тарифов ООО "ТЭО";  Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25.12.2018 № 624/01-21 "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов" (ред. от 05.09.2024).</p>

СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя Объединенного

совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной

организации студентов ТюмГУ

 Д. Углу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого

совета общежитий ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Приложение № 5 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

Размер платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета в общежитиях ТюмГУ,  
расположенных в г. Тюмени, г. Тобольске, г. Ишиме, за 1 койко-место в месяц

Единица измерения: рубли

Виды услуг	г. Тюмень			г. Тобольск	г. Ишим
	Общежитие № 1 ул. Комсомольская, 7	Общежитие № 3 ул. Мельникайте, 93 а	Общежитие № 4 ул. Пирогова, 3, корп.1		
Электрическая плита (в т.ч. духовой шкаф)	22,15	29,43	30,21	65,13	6,18
Холодильник	61,50	68,15	48,65	0,00	0,00
Гладильная доска	0,00	0,06	0,18	0,00	0,00
Стиральная машина	6,09	11,89 *	4,60	0,00	0,00
Микроволновая печь	0,00	78,16 **	0,00	0,00	0,00
Утюг электрический	0,08	0,35	0,26	0,00	0,00
Чайник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Напольная сушилка	0,26	0,54	0,29	0,00	0,00
Итого: размер платы за дополнительные (сервисные) услуги	90,08	110,42 * 176,69 **	84,19	65,13	6,18

\* пользование стиральной машиной в постирочной

\*\* пользование стиральной машиной в жилом помещении





Город	Объект учета	Стиральная машина		Чайник электрический		Руб	Утюг электрический		Руб	Напольная сушилка		Руб
		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.	11	Расчет = БС / Срок исп. * коэф.	13		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.	15		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.	15	
г. Тюмень	2 Объектите №_1	Количество ОС = 6 ; Количество койко-мест = 321 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 18698,17 ; Коэффициент инфляции = 1,045	6,09			14	Количество ОС = 1 ; Количество койко-мест = 321 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1509,6 ; Коэффициент инфляции = 1,045	16	Количество койко-мест = 3 ; Количество полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	16	Количество койко-мест = 321 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	0,26
г. Тюмень	Объектите №_3*	Количество ОС = 11 ; Количество койко-мест = 355 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 22030,07 ; Коэффициент инфляции = 1,045	11,89				Количество ОС = 4 ; Количество койко-мест = 409 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 2060 ; Коэффициент инфляции = 1,045	0,35	Количество койко-мест = 8 ; Количество полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	0,54	Количество койко-мест = 409 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	
	Объектите №_3**	Количество ОС = 11 ; Количество койко-мест = 54 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 22030,07 ; Коэффициент инфляции = 1,045	78,16				Количество ОС = 3 ; Количество койко-мест = 283 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1405,71 ; Коэффициент инфляции = 1,045	0,26	Количество койко-мест = 3 ; Количество полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	0,29	Количество койко-мест = 283 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 1590 ; Коэффициент инфляции = 1,045	
г. Тюмень	Объектите №_4	Количество ОС = 3 ; Количество койко-мест = 283 ; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60 ; Сред. балансовая стоимость = 24940,64 ; Коэффициент инфляции = 1,045	4,60									

\*пользование стиральной машиной в гостиничной

\*\*пользование стиральной машиной в жилом помещении

СОГЛАСОВАНО


Приложение № 7 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ

 Д. Унлу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого  
совета общежитий ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Размер платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета, проживающих в общежитии № 5, расположенном по адресу:  
г. Тюмень, ул. Красина, 19, за 1 койко-место в месяц

Единица измерения: рубли

Виды услуг	1-местная комната	2-местная комната	3-местная комната	4-местная комната
1	2	3	4	5
Размер платы за дополнительные (сервисные) услуги, в т.ч:	1 723,60	958,59	661,21	512,51
Дополнительные услуги общего пользования				
Вытяжка кухонная	3,55	3,55	3,55	3,55
Электрическая плита (варочная поверхность)	9,73	9,73	9,73	9,73
Духовой шкаф	4,17	4,17	4,17	4,17
Стиральная машина	11,06	11,06	11,06	11,06
Гладильная доска	0,62	0,62	0,62	0,62
Чайник электрический	0,73	0,73	0,73	0,73
Утюг электрический	0,28	0,28	0,28	0,28
Напольная сушилка	0,41	0,41	0,41	0,41
Кухонный гарнитур	35,88	35,88	35,88	35,88
Дополнительные услуги в комнате				
Холодильник	102,72	114,94	76,63	57,47
Клининговые услуги	1 554,45	777,22	518,15	388,61

\* данные тарифы применяются также для лиц с ограниченными возможностями здоровья, кроме категорий, указанных в п. 6 настоящего Приказа

СОГЛАСОВАНО  
И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ

 Д. Улыу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого

совета общежитий ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Расчет размера платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета, проживающих в общежитии № 5,  
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Красина, 19, за 1 койко-место в месяц

Единица измерения: рубли

Дополнительные услуги общегоспользования									
Электрическая плита	Руб.	Стиральная машина	Руб.	Гладильная доска	Руб.	Вытяжка кухонная	Руб.	Кухонный гарнитур	Руб.
Количество ОС = 39; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 13378,04; Коэффициент инфляции = 1,045	2	Количество ОС = 20; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 14827,37; Коэффициент инфляции = 1,045	4	Количество ОС = 10; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 1670,4; Коэффициент инфляции = 1,045	6	Количество ОС = 39; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 4880; Коэффициент инфляции = 1,045	8	Количество ОС = 13; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 84; Сред. балансовая стоимость = 103619,23; Коэффициент инфляции = 1,045	10
Угол электрический	Руб.	Чайник электрический	Руб.	Духовой шкаф	Руб.	Напольная сушилка	Руб.		
Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.			
Количество ОС = 4; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 1900; Сред. балансовая стоимость = 1900; Коэффициент инфляции = 1,045	0,28	Количество ОС = 13; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 1500; Коэффициент инфляции = 1,045	0,73	Количество ОС = 13; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 17200; Коэффициент инфляции = 1,045	4,17	Количество ОС = 10; Количество койко-мест = 467; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 1091,29; Коэффициент инфляции = 1,045	0,41		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дополнительные услуги в комнате									
Холодильник									
1-местные	Руб.	2-местные	Руб.	3-местные	Руб.	4-местные	Руб.		
Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.		Расчет = БС / Срок исп. * коэф.			
Количество ОС = 48; Количество койко-мест = 48; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 84; Сред. балансовая стоимость = 8257,27; Коэффициент инфляции = 1,045	102,72	Количество ОС = 78; Количество койко-мест = 156; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 84; Сред. балансовая стоимость = 18479,07; Коэффициент инфляции = 1,045	114,94	Количество ОС = 45; Количество койко-мест = 135; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 84; Сред. балансовая стоимость = 18479,07; Коэффициент инфляции = 1,045	76,63	Количество ОС = 32; Количество койко-мест = 128; Сред. срок полезного использ. ОС (мес) = 84; Сред. балансовая стоимость = 18479,07; Коэффициент инфляции = 1,045	57,47		
Клининговые услуги									
1-местные	Руб.	2-местные	Руб.	3-местные	Руб.	4-местные	Руб.		
Расчет = Стоим.усл.(мес.)/общ. кол-во комнат/кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим.усл.(мес.)/общ. кол-во комнат/кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим.усл.(мес.)/общ. кол-во комнат/кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим.усл.(мес.)/общ. кол-во комнат/кол-во прож. в комнате			
Количество комнат = 203; Стоимость услуг по договору = 315553,19; Количество человек, проживающих в комнате = 1	1 554,45	Количество комнат = 203; Стоимость услуг по договору = 315553,19; Количество человек, проживающих в комнате = 2	777,22	Количество комнат = 203; Стоимость услуг по договору = 315553,19; Количество человек, проживающих в комнате = 3	518,15	Количество комнат = 203; Стоимость услуг по договору = 315553,19; Количество человек, проживающих в комнате = 4	388,61		

\* данные тарифы применяются также для лиц с ограниченными возможностями здоровья, кроме категорий, указанных в п. 6 настоящего Приказа



СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя Объединенного

совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной

организации студентов ТюмГУ

 Д. Унлу

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого

совета обучающихся ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Приложение № 9 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

Размер платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета, проживающих в комнатах с повышенными условиями комфорта общежития квартирного типа №1 ТюмГУ, расположенного по адресу г. Тюмень, ул. Комсомольская, 7, за 1 койко-место в месяц

Единица измерения: рубли

Виды услуг	Дополнительные (сервисные) услуги в комнате										Размер платы за дополнительные (сервисные) услуги				
	Холодильник	Стиральная машина	Клининговые услуги	Электрическая плита	Утюг	Чайник электрический	Гладильная доска	Холодильник	Стиральная машина	Клининговые услуги		Электрическая плита			
1-комнатный 2-местный	97,74	162,83	2 847,89	72,54	13,15	10,71	12,45	97,74	162,83	2 847,89	72,54	13,15	10,71	12,45	3 217,31
1-комнатный 4-местный	48,87	81,41	1 423,95	36,27	6,57	5,35	6,23	48,87	81,41	1 423,95	36,27	6,57	5,35	6,23	1 608,65
1-комнатный 5-местный	39,09	65,13	1 139,16	29,02	5,26	4,28	4,98	39,09	65,13	1 139,16	29,02	5,26	4,28	4,98	1 286,92
2-комнатный 5-местный	39,09	65,13	1 139,16	29,02	5,26	4,28	4,98	39,09	65,13	1 139,16	29,02	5,26	4,28	4,98	1 286,92
2-комнатный 6-местный	32,58	54,28	949,30	24,18	4,38	3,57	4,15	32,58	54,28	949,30	24,18	4,38	3,57	4,15	1 072,44
3-комнатный 11-местный	17,77	29,61	517,80	13,19	2,39	1,95	2,26	17,77	29,61	517,80	13,19	2,39	1,95	2,26	584,97

СОГЛАСОВАНО  
И.о. председателя Общественного  
совета обучающихся ТюмГУ  
*А.И. Щеткова*  
О.И. Щеткова

СОГЛАСОВАНО  
Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ  
*У.В.* Д. Ушу

СОГЛАСОВАНО  
Председатель Общественного студенческого  
совета обучающихся ТюмГУ  
*А.В.* Е.К. Немкина

Расчет размера платы за дополнительные (сервисные) услуги для обучающихся университета, проживающих в комнатах с повышенными условиями комфорта общежития квартирного типа №1 ТюмГУ, расположенного по адресу г. Тюмень, ул. Комсомольская, 7, за 1 койко-место в месяц

Виды услуг	1- комн. 2-мест.		1- комн. 4-мест.		1- комн. 5-мест.		2- комн. 5-мест.		2- комн. 6-мест.		3- комн. 11-мест.	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	
Холодильник	Количество койко-мест = 2; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	97,74	Количество койко-мест = 4; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	48,87	Количество койко-мест = 5; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	39,09	Количество койко-мест = 5; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	39,09	Количество койко-мест = 6; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	32,38	Количество койко-мест = 11; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 120; Сред. балансовая стоимость = 22446,48; Коэффициент инфляции = 1,045	17,77
	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.
<b>Стиральная машина</b>												
	1- комн. 2-мест.		1- комн. 4-мест.		1- комн. 5-мест.		2- комн. 5-мест.		2- комн. 6-мест.		3- комн. 11-мест.	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.		Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	
Количество койко-мест = 2; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	162,83	81,41	Количество койко-мест = 4; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	81,41	Количество койко-мест = 5; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	65,13	Количество койко-мест = 5; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	65,13	Количество койко-мест = 6; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	54,28	Количество койко-мест = 11; Сред. срок полезного исп. ОС (мес) = 60; Сред. балансовая стоимость = 18698,17; Коэффициент инфляции = 1,045	29,61
Расчет = БС / Срок исп. *коэф.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.
<b>Клининговые услуги</b>												
	1- комн. 2-мест.		1- комн. 4-мест.		1- комн. 5-мест.		2- комн. 5-мест.		2- комн. 6-мест.		3- комн. 11-мест.	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате		Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате	
Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 2	2 847,89	1 423,95	Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 4	1 423,95	Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 5	1 139,16	Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 5	1 139,16	Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 6	949,30	Количество комнат = 49; Стоимость услуг по договору = 279093,50; Количество человек, проживающих в комнате = 11	517,80
Расчет = Стоим. усл. (мес.) / общ. кол-во комнат / кол-во прож. в комнате	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.	Руб.



СОГЛАСОВАНО

И.о. председателя Объединенного  
совета обучающихся ТюмГУ

 О.И. Щеткина

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации студентов ТюмГУ

 Д. Унду

СОГЛАСОВАНО

Председатель Объединенного студенческого  
совета общежитий ТюмГУ

 Е.К. Немкина

Приложение № 11 к приказу  
от 12.02.2025 № 98-1

Размер платы за клининговые услуги, предоставляемые для обучающихся университета, проживающих в общежитиях ТюмГУ, расположенных в г. Тюмени,  
за 1 койко-место в месяц

1	2
<b>Общежитие №1</b>	
1 комн. 4-местные квартиры	1 423,95
1 комн. 5-местные квартиры	1 139,16
2-комн. 5-местные квартиры	1 139,16
2-комн. 6-местные квартиры	949,30
2-комн. 8-местные квартиры	711,97
2-комн. 10-местные квартиры	569,58
3-комн. 10-местные квартиры	569,58
3-комн. 11-местные квартиры	517,80
<b>Общежитие №3</b>	
1-комн. 1-местные квартиры	2337,20
1-комн. 2-местные квартиры	1168,60
1-комн. 3-местные квартиры	779,07
2-комн. 4-местные квартиры	584,30
2-комн. 5-местные квартиры	467,44
3-комн. 7-местные квартиры	333,89
4-комн. 8-местная квартира	292,15
4-комн. 9-местная квартира	259,69
4-комн. 10-местная квартира	233,72

1	2
<b>Общекварт. № 4</b>	
1-комн. 2-местные квартиры	1212,51
1-комн. 3-местные квартиры	808,34
2-комн. 5-местные квартиры	485,00





1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Количество квартир = 121; Стоимость услуг по договору = 282801,01 ; Кол-во человек, проживающих в квартире = 5	467,44	Количество квартир = 121; Стоимость услуг по договору = 282801,01 ; Кол-во человек, проживающих в квартире = 7	333,89	Количество квартир = 121; Стоимость услуг по договору = 282801,01 ; Кол-во человек, проживающих в квартире = 8	292,15	Количество квартир = 121; Стоимость услуг по договору = 282801,01 ; Кол-во человек, проживающих в квартире = 9	259,69
	4-х комн. 10-местные квартиры							
	Расчет = Стоим. усл. (мес.)/общ. кол-во квартир/кол-во прож. в квартире							
	Количество квартир = 121; Стоимость услуг по договору = 282801,01; Кол-во человек, проживающих в квартире = 10	233,72						
	Объектные № 4							
	Клининговые услуги, предоставляемые в квартирах							
	1 комн. 2-местные квартиры							
	1 комн. 3-местные квартиры							
	2 комн. 5-местные квартиры							
	Расчет = Стоим. усл. (мес.)/общ. кол-во квартир/кол-во прож. в квартире							
	Количество квартир = 78; Стоимость услуг по договору = 189151,92; Кол-во человек, проживающих в квартире = 2	1212,51	Количество квартир = 78; Стоимость услуг по договору = 189151,92 ; Кол-во человек, проживающих в квартире = 3	808,34	Количество квартир = 78; Стоимость услуг по договору = 189151,92; Кол-во человек, проживающих в квартире = 5	485,00		
	Расчет = Стоим. усл. (мес.)/общ. кол-во квартир/кол-во прож. в квартире							