

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Кудрявцев Николай Викторович
 Должность: Директор
 Дата подписания: 24.07.2022 15:18:20
 Уникальный программный ключ:
 da9e16868360688bd79a46054f1dd5af91524545

Акт приемки помещений общежития ИПИ им. П.П. Ершова (филиала) ФГАОУ
 ВО «Тюменский государственный университет» г. Ишим, ул. Ленина, 10
 от «_11_»_08_____2017 года

| № | Показатель | Отметка |
|-----|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Общее состояние здания: окна, двери, стены, кровля, подвал, чердак, отмостки | удовлетворительно |
| 2. | Дата проведения последнего ремонта: | |
| 2.1 | - косметического | июль-август 2017 |
| 2.2 | - капитального | |
| 3. | Состояние мест общего пользования | |
| 3.1 | - санузлы | удовлетворительно |
| 3.2 | - душевые/ванные | удовлетворительно |
| 3.3 | - кухни | удовлетворительно |
| 3.4 | - прачечная | удовлетворительно |
| 4. | Общее состояние жилого фонда студенческого общежития | |
| 4.1 | - жилых комнат/блоков | удовлетворительно |
| 4.2 | - квартир | отсутствуют |
| 5. | Обеспеченность общежития инвентарем | |
| 5.1 | - жестким инвентарем | удовлетворительно |
| 5.2 | - мягким инвентарем | удовлетворительно |
| 6. | Качество предоставляемых услуг и наличие договоров по: | |
| 6.1 | - водоснабжению Имеется гражданско-правовой договор от 31.01.2017 № 36-17ДФ с АО "Водоканал". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 6.2 | - теплоснабжению Имеется гражданско-правовой договор от 30.05.2017 № 212-17ДФ с ПАО "СУЭНКО". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 6.3 | - энергоснабжению Имеется гражданско-правовой договор от 31.01.2017 № 41-17ДФ с АО ЭК "Восток". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 7. | Обработка мягкого инвентаря Имеется гражданско-правовой договор от 01.02.2017 № 45-17ДФ с ГБУЗ "ОБ №4". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 8. | Оказание клининговых услуг (осуществление уборки) | клининг отсутствует, уборку осуществляет штатный персонал |
| 9. | Состояние инфраструктуры студенческого общежития и прилегающей территории | |
| 9.1 | Интернет-класс | отсутствует |

| | | |
|------------|---|--|
| 9.2 | Спортивный/тренажерный зал | удовлетворительно |
| 9.3 | Камера хранения | отсутствует |
| 9.4 | Комната для самостоятельных занятий | удовлетворительно |
| 9.5 | Комната психологической разгрузки | отсутствует |
| 9.6 | Комната культурного отдыха (досуга) | удовлетворительно |
| 9.7 | Медицинский изолятор | удовлетворительно |
| 9.8 | Актальный зал | удовлетворительно |
| 9.9 | Спортивная площадка | отсутствует |
| 9.10 | Клумбы/газоны | удовлетворительно |
| 9.11 | Скамейки | удовлетворительно |
| 10. | Противопожарная и общественная безопасность | |
| 10.1 | <p>Пульты управления противопожарной безопасности</p> <p>Имеются гражданско-правовые договоры:</p> <p>1) от 20.01.2017 № 23-17ДФ с ООО "Пожсервис" на техническое обслуживание и ремонт пожарной сигнализации. Срок действия договора с 20.01.2017 по 31.12.2017.</p> <p>2) от 11.01.2016 № 71-17ДФ с ООО "Тюменьтехспецсервис+" на оказание услуг по эксплуатационно-техническому обслуживанию радиопередающего устройства пожарного мониторинга. Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017.</p> | удовлетворительно |
| 10.2 | <p>Оказание услуг по контролю над средствами тревожной сигнализации на объекте с помощью пульта централизованного наблюдения</p> <p>Имеется гражданско-правовой договор от 27.12.2016 № 387-16ДФ с ООО НЧОП "Барс-Ишим". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017.</p> | удовлетворительно |
| 10.3 | Средства пожаротушения, планы эвакуации | удовлетворительно |
| 10.4 | Наличие и состояние индивидуальных средств защиты органов дыхания фильтрующего действия | удовлетворительно |
| 10.5 | Наличие медицинской аптечки | имеется |
| 11. | <p>Функционирование отдела обеспечения пропускного режима в общежитии</p> <p>Имеется гражданско-правовой договор от 14.02.2017 № 60-17ДФ ООО НЧОП "Барс-Ишим". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017.</p> | Пропускной режим осуществляют сотрудники ООО НЧОП "Барс-Ишим", дежурные по общежитию круглосуточно |
| 12. | Осуществление пропускного режима | удовлетворительно |
| 13. | Оборудование мест сотрудников отдела | удовлетворительно |

| | | |
|-----|---|-------------------|
| | обеспечения пропускного режима в общежитии | |
| 14. | Соблюдение нормы предоставления жилой площади (не менее 6 кв.м. на одного человека в общежитии согласно ст.105 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ) | соблюдается |
| 15. | Прохождение заведующим общежития проверки требований охраны труда | пройдено |
| 16. | Телефонизация общежития Имеется гражданско-правовой договор от 31.01.2017 № 39-17ДФ с ПАО «Ростелеком». Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 17. | Осуществление вывоза отходов с территории общежития Имеется гражданско-правовой договор от 31.01.2017 № 38-17ДФ с МУП "Спецавтохозяйство". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017. | удовлетворительно |
| 18. | Работа и обслуживание лифтов | лифты отсутствуют |
| 19. | Наличие информационных стендов | имеются |
| 20. | Проведение мероприятий по дератизации и дезинсекции Имеются гражданско-правовые договоры: 1) от 07.12.2016 № 321-16ДФ с ФБУЗ "ЦГиЭ". Срок действия договора с 01.01.2017 по 31.12.2017 | проведены |
| 21. | Наличие бланков учета твердого и мягкого инвентаря, карточек проживающих | имеются |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Согласно проведенному обследованию общежития, считаем его состояние (в т.ч. состояние его помещений) соответствующим установленным санитарным правилам и техническим правилам и нормам, признаем его пригодным для проживания обучающихся в 2017-2018 учебном году.

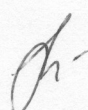
На момент обследования общежития нарушения не выявлены.

Председатель комиссии,
Исполняющий обязанности директора



А.Г. Поливаев

Секретарь (заместитель)
Начальник отдела по управлению
имущественным комплексом, безопасности
и правовому обеспечению



И.Г. Пехтерева

Члены комиссии:

Инженер отдела по управлению
имущественным комплексом,
безопасности и правовому обеспечению

А.Е. Зыков

Инженер отдела по управлению
имущественным комплексом,
безопасности и правовому обеспечению

С.В. Богровский