

Документ подписан простой электронной подписью  
 Информация о владельце:  
 ФИО: Кудрявцев Николай Викторович  
 Должность: Директор  
 Дата подписания: 24.03.2022 15:18:20  
 Уникальный программный ключ:  
 da9e16868360688bd79b46054f1d03af92524543

**Акт приемки помещений общежития ИПИ им. П.П. Ершова (филиала) ФГАОУ  
 ВО «Тюменский государственный университет» г. Ишим, ул. Ленина, 10  
 от « 10 » 08 2018 года**

№	Показатель	Отметка
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Общее состояние здания: окна, двери, стены, кровля, подвал, чердак, отмостки</b>	удовлетворительно
<b>2.</b>	<b>Дата проведения последнего ремонта:</b>	
2.1	- косметического	июль-август 2018
2.2	- капитального	
<b>3.</b>	<b>Состояние мест общего пользования</b>	
3.1	- санузлы	удовлетворительно
3.2	- душевые/ванны	удовлетворительно
3.3	- кухни	удовлетворительно
3.4	- прачечная	удовлетворительно
<b>4.</b>	<b>Общее состояние жилого фонда студенческого общежития</b>	
4.1	- жилых комнат/блоков	удовлетворительно
4.2	- квартир	отсутствуют
<b>5.</b>	<b>Обеспеченность общежития инвентарем</b>	
5.1	- жестким инвентарем	удовлетворительно
5.2	- мягким инвентарем	удовлетворительно
<b>6.</b>	<b>Качество предоставляемых услуг и наличие договоров по:</b>	
6.1	<b>- водоснабжению</b> Имеется гражданско-правовой договор № 2Т/00004-18-Ф1 от 10.01.2018 с АО "Водоканал". Срок действия с 01.01.2018 по 31.12.2018.	удовлетворительно
6.2	<b>- теплоснабжению</b> Имеется гражданско-правовой договор от 22.01.2018 № 2Т/00017-18-Ф1 с АО ЭК "Восток". Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.12.2018.	удовлетворительно
6.3	<b>- энергоснабжению</b> Имеется гражданско-правовой договор от 09.01.2018 № 2Т/00003-18-Ф1/1 с АО ЭК "Восток". Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.12.2018.	удовлетворительно
<b>7.</b>	<b>Обработка мягкого инвентаря</b> Имеется гражданско-правовой договор от 16.08.2018 № 2Т/00340-18-Ф1/1 с ГБУЗ "ОБ №4». Срок действия договора с 15.08.2018 по 30.09.2018.	удовлетворительно
<b>8.</b>	<b>Оказание клининговых услуг (осуществление уборки)</b>	клининг отсутствует, уборку осуществляет штатный персонал



<b>9.</b>	<b>Состояние инфраструктуры студенческого общежития и прилегающей территории</b>	
9.1	Интернет-класс	отсутствует
9.2	Спортивный/тренажерный зал	удовлетворительно
9.3	Камера хранения	отсутствует
9.4	Комната для самостоятельных занятий	удовлетворительно
9.5	Комната психологической разгрузки	отсутствует
9.6	Комната культурного отдыха (досуга)	удовлетворительно
9.7	Медицинский изолятор	удовлетворительно
9.8	Актовый зал	удовлетворительно
9.9	Спортивная площадка	отсутствует
9.10	Клумбы/газоны	удовлетворительно
9.11	Скамейки	удовлетворительно
<b>10.</b>	<b>Противопожарная и общественная безопасность</b>	
10.1	<p>Пульты управления противопожарной безопасности</p> <p>Имеются гражданско-правовые договоры:</p> <p>1) на обслуживание и ремонт пожарной сигнализации от 29.12.2017 № 613-17ДФ с ООО "Пожсервис". Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.12.2018.</p> <p>2) на оказание услуг по эксплуатационно-техническому обслуживанию радиопередающего устройства пожарного мониторинга от 29.12.2017 № 615-17ДФ с ООО "Тюменьтехспецсервис+". Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.06.2018 № 2Т/00214-18-Ф1/1 от 19.06.2018 с ООО "Тюменьтехспецсервис+". Срок действия договора с 01.07.2018 по 31.12.2018.</p>	удовлетворительно
10.2	<p>Оказание услуг по контролю над средствами тревожной сигнализации на объекте с помощью пульта централизованного наблюдения</p> <p>Имеется гражданско-правовой договор от 29.12.2017 № 616-17 с ДФ ООО НЧОП "Барс-Ишим". Срок действия с 01.01.2018 по 31.12.2018.</p>	удовлетворительно
10.3	Средства пожаротушения, планы эвакуации	удовлетворительно
10.4	Наличие и состояние индивидуальных средств защиты органов дыхания фильтрующего действия	удовлетворительно
10.5	Наличие медицинской аптечки	имеется
<b>11.</b>	<b>Функционирование отдела обеспечения пропускного режима в общежитии</b>	
	<p>Имеется гражданско-правовой договор от 09.01.2018 № 2Т/00001-18-Ф1/1 с ООО НЧОП "Барс-Ишим". Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.12.2018.</p>	Пропускной режим осуществляют сотрудники ООО НЧОП "Барс-Ишим", дежурные по общежитию

		круглосуточно
12.	<b>Осуществление пропускного режима</b>	удовлетворительно
13.	<b>Оборудование мест сотрудников отдела обеспечения пропускного режима в общежитии</b>	удовлетворительно
14.	<b>Соблюдение нормы предоставления жилой площади (не менее 6 кв.м. на одного человека в общежитии согласно ст.105 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ)</b>	соблюдается
15.	<b>Прохождение заведующим общежития проверки требований охраны труда</b>	пройдено
16.	<b>Телефонизация общежития</b> Имеется гражданско-правовой договор от 22.01.2018 № 2Т/00018-Ф1/1 от 22.01.2018 с ПАО «Ростелеком». Срок действия договора с 01.01.2018 по 31.12.2018.	удовлетворительно
17.	<b>Осуществление вывоза отходов с территории общежития</b> Имеются гражданско-правовые договоры: 1) от 11.01.2018 № 2Т/00006-18-Ф1/1 с МУП "Спецавтохозяйство". Срок действия договора с 01.01.2018 по 28.02.2018. 2) от 19.03.2018 № 2Т/00002-18-Ф1 с ООО "МСТА". Срок действия договора с 19.03.2018 по 31.12.2018.	удовлетворительно
18.	<b>Работа и обслуживание лифтов</b>	лифты отсутствуют
19.	<b>Наличие информационных стендов</b>	имеются
20.	<b>Проведение мероприятий по дератизации и дезинсекции</b> Имеются гражданско-правовые договоры: 1) от 27.02.2018 № 2Т/00074-18-Ф1/1 с ФБУЗ "ЦГиЭ". Срок действия договора с 01.03.2018 по 30.11.2018. 2) от 27.02.2018 № 2т/00075-18-Ф1/1 с ФБУЗ "ЦГиЭ". Срок действия договора с 01.03.2018 по 30.11.2018.	проводятся
21.	<b>Наличие бланков учета твердого и мягкого инвентаря, карточек проживающих</b>	имеются

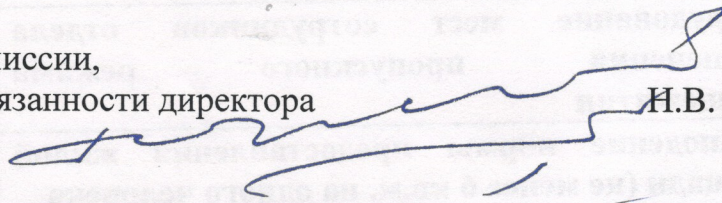
### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

Согласно проведенному обследованию общежития, считаем его состояние (в т.ч. состояние его помещений) соответствующим установленным санитарным правилам и техническим правилам и нормам, признаем его пригодным для проживания обучающихся в 2018-2019 учебном году.



На момент обследования общежития нарушения не выявлены.

Председатель комиссии,  
Исполняющий обязанности директора

  
И.В. Кудрявцев

Члены комиссии:  
Заместитель директора по образовательной  
деятельности

  
А.Г. Поливаев

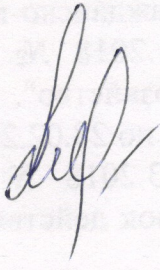
Начальник отдела по управлению  
имущественным комплексом, безопасности  
и правовому обеспечению

  
И.Г. Пехтерева

Специалист в области охраны труда и  
гражданской обороны отдела по управлению  
имущественным комплексом, безопасности  
и правовому обеспечению

  
А.А. Бетехтина

Инженер отдела по управлению  
имущественным комплексом,  
безопасности и правовому обеспечению

  
А.Е. Зыков